



Согласие на обработку персональных данных

Редакция от 5 октября 2026 г.

Настоящее согласие предоставляется отдельно от иных документов и информации. Я самостоятельно отмечаю соответствующий пустой чекбокс в форме сайта novastarestate.ae и отправляю заявку, выражая свободное, конкретное, информированное и однозначное согласие на условиях ниже. Одно только посещение Сайта или нажатие кнопки без отдельного действия не является этим согласием.

1. Кто обрабатывает данные

NOVA STAR REAL ESTATE L.L.C, Объединённые Арабские Эмираты, лицензия № 1457205 (Компания). Зарегистрированный адрес оператора: RIGGA BUSINESS CENTRE-308-28, Al Murqabat, Al Murqabat, Dubai, Dubai, United Arab Emirates. Контакт по вопросам обработки и отзыва: info@novastarestate.ae.

2. Для чего и какие данные

Цель: обработать мою конкретную заявку на консультацию или подбор недвижимости, связаться со мной выбранным способом, подготовить предложения в рамках запроса и согласовать показ.

Данные: имя, номер телефона, выбранный способ связи, имя пользователя Telegram, адрес электронной почты при его предоставлении, содержание обращения и переписки, ответы на вопросы и предпочтения в отношении недвижимости. Обрабатываются только сведения, предоставленные мной и необходимые для этой цели.

Для подтверждения моего выбора могут сохраняться идентификатор заявки, дата и время, страница и форма обращения, версия текста согласия, состояние чекбокса и минимальные технические сведения, необходимые для подтверждения действия. Обработка технических журналов безопасности оценивается на самостоятельном законном основании.

Согласие не распространяется на рекламные рассылки, необязательную веб-аналитику, публикацию моих данных, передачу для самостоятельной рекламы третьих лиц, обработку специальных категорий и биометрических данных. Такие цели не являются условием ответа на заявку.

3. Действия с данными

Разрешаю сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, предоставление и доступ в пределах раздела 4, блокирование, удаление, уничтожение и обезличивание. Обработка осуществляется с использованием автоматизации и без неё в необходимом для заявки объёме.

4. Получатели и страны обработки

Доступ допускается уполномоченным сотрудникам Компании и привлечённым поставщикам услуг хостинга, почты, CRM и связи в объёме, необходимом для заявки, при соблюдении конфиденциальности и защиты данных. До предоставления согласия мне предоставляется информация о привлечённых лицах и передаче данных в объёме, необходимом для

информированного согласия. Дополнительную информацию можно запросить по адресу info@novastarestate.ae.

Передача конкретному застройщику, собственнику или управляющему для показа или сделки осуществляется на соответствующем законном основании после предоставления необходимой информации и, когда требуется, дополнительного согласия. Настоящее согласие не разрешает передачу неопределённому кругу получателей.

Я уведомлён(а), что Компания, сайт, база заявок и amoCRM находятся в ОАЭ. Я соглашаюсь на предоставление указанных в разделе 2 данных Компании в ОАЭ для обработки моего обращения в пределах, допускаемых применимым законом. Настоящее согласие не разрешает произвольную передачу данных в любые страны и не отменяет обязательные требования локализации данных граждан РФ. Трансграничная передача допускается только при соблюдении применимых требований 152-ФЗ и PDPL. Если конкретная передача требует отдельного явно выраженного согласия, оно запрашивается с указанием получателя, страны, цели и состава данных.

5. Срок действия

Согласие действует до достижения цели заявки, моего отзыва или истечения трёх лет с даты его предоставления, в зависимости от того, что наступит раньше. Оно не продлевается автоматически из-за последующего контакта. После завершения запроса данные не сохраняются до максимального срока без необходимости и законного основания.

Если я заключу договор с Компанией, необходимые для его исполнения и обязательного хранения сведения могут обрабатываться на отдельном применимом основании. Это не продлевает настоящее согласие и не разрешает рекламное использование.

6. Отзыв и прекращение обработки

Я вправе отозвать согласие письмом на info@novastarestate.ae с указанием контакта, использованного в заявке. Компания может соразмерно проверить личность заявителя. Отзыв не влияет на законность обработки до его получения.

При отсутствии другого законного основания Компания прекращает обработку и удаляет данные в применимые сроки. В случаях, предусмотренных статьёй 21 152-ФЗ, срок уничтожения после отзыва составляет не более 30 дней; к самостоятельному требованию о прекращении обработки применяется установленный законом срок 10 рабочих дней с допустимым мотивированным продлением до 5 рабочих дней и законными исключениями.

Если отдельные сведения должны храниться по закону, Компания ограничивает их использование соответствующей целью и сообщает об этом. Без необходимых контактных данных ответ на заявку может оказаться невозможным. Отказ от рекламы или аналитики не препятствует консультации.

7. Права и дополнительная информация

Информация об обработке, получателях, мерах защиты и порядке реализации прав доступна в Политике конфиденциальности. Ознакомление с ней не является самостоятельным согласием на дополнительные цели. Я вправе запросить доступ и исправление данных, использовать иные права по применимому законодательству и обратиться в компетентный орган или суд.